Przebieg i efekty kontroli zewnętrznych przeprowadzonych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Katowicach w latach 2001 – 2016

Znak sprawy:	
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Terminowość załatwiania spraw i legalność prowadzonych postępowań.*
Zakres kontroli:	*Terminowość i legalność prowadzonych postępowań w przedmiocie: legalności rzeczowej, wymogów prawa formalnego, egzekwowania obowiązków wynikających z decyzji ostatecznych*.
Data rozpoczęcia kontroli:	*21 styczeń 2001r.*
Data zakończenia kontroli:	*23 styczeń 2001r.*
Badany okres:	*2001r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego pozytywnie ocenił efektywność realizowanych zadań.*

Znak sprawy:	**BNK.IV-0914/33/02**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Urząd Miasta Katowice** **Wydział Budżetu i Nadzoru**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Kontrola kompleksowa za 2001r.*
Zakres kontroli:	*Zakres przedmiotowy kontroli obejmował:* 1. *Organizacja oraz wewnętrzne regulacje prawne.* 2. *Gospodarka pieniężna i rozrachunki.* 3. *Rachunkowość i sprawozdawczość.* 4. *Realizacja dochodów i wydatków.* 5. *Stosowanie ustawy o zamówieniach publicznych.* 6. *Gospodarka składnikami majątkowymi.* 7. *Przestrzeganie realizacji procedur kontroli wydatków, o których mowa w ustawie o finansach publicznych.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*3 lipca 2002r.*
Data zakończenia kontroli:	*18 lipca 2002r.*
Badany okres:	*2001r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*W wyniku kontroli zalecono:* – *Uaktualnienie wewnętrznych uregulowań prawnych.* – *Instrukcja obiegów dokumentów, regulamin udzielania zamówień publicznych, regulamin postępowania w sprawie protestów i odwołań wnoszonych w trakcie postępowania udzielenie zamówień publicznych oraz instrukcji przetargowej.* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 31 października 2002r. zostały wykonane.*

Znak sprawy:	**LKA-41026-1-03**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Najwyższa Izba Kontroli**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Łączenie zatrudnienia w PINB Katowice z wykonaniem odpłatnej działalności usługowej.*
Zakres kontroli:	*Zakres przedmiotowy kontroli:* 1. *Akta osobowe pracowników.* 2. *Oświadczenia majątkowe.* 3. *Stan zatrudnienia.* 4. *Zakres obowiązków służbowych.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*15 lipca 2003r.*
Data zakończenia kontroli:	*14 sierpnia 2003r.*
Badany okres:	*1 stycznia 2002r. – 14 sierpnia 2003r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*W wyniku kontroli zalecono:* – *Zwiększenie nadzoru w zakresie łączenia zatrudnienia pracowników PINB z odpłatnym wykonywaniem przez nich usług oraz trybu składania i kontroli oświadczeń majątkowych.* – *Uzupełnienie braków w aktach osobowych, w tym oświadczeń majątkowych.* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 18 września 2003r. zostały wykonane.*

Znak sprawy:	**BNK IV – 0914/43/05**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Urząd Miasta Katowice** **Wydział Budżetu i Nadzoru**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Kontrola kompleksowa za 2004r.*
Zakres kontroli:	*Zakres przedmiotowy kontroli:* 1. *Organizacja oraz wewnętrzne regulacje prawne.* 2. *Gospodarka pieniężna i rozrachunki.* 3. *Rachunkowość i sprawozdawczość.* 4. *Realizacja planu dochodu i wydatku.* 5. *Wdrażanie nowych zasad umarzania należności, do których nie stosuje się ustawy Ordynacja podatkowa.* 6. *Stosowanie ustawy o zamówieniach publicznych.* 7. *Gospodarka składnikami majątkowymi.* 8. *Przestrzeganie realizacji procedur kontroli wydatku.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*18 sierpnia 2005r.*
Data zakończenia kontroli:	*31 sierpnia 2005r.*
Badany okres:	*2004r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*Wnioski:* – *Dokonanie aktualizacji regulaminu wynagradzania pracowników zatrudnionych w PINB.* – *Rzetelne dokonywanie przelewów pieniężnych.* – *Dokonanie zmian w regulaminie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 23 listopada 2005r. zostały wykonane.*

Znak sprawy:	**LKA-41026-2-07/P/07/160**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Najwyższa Izba Kontroli**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Sprawowanie nadzoru budowlanego w zakresie budowy i użytkowania dużych obiektów budowlanych oraz zespołów obiektów budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.*
Zakres kontroli:	*Zakres przedmiotowy kontroli obejmował:* *1. Organizacja pracy i zatrudnienie w PINB.* *2. Realizacja zadań w zakresie kontroli:* *- Realizacja oraz oddawanie do użytkowania obiektów użyteczności publicznej i obiektów budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.* *- Prowadzenie przez PINB ewidencji.* *- Informacje i ewidencja WW. dużych obiektów budowlanych.* *- Przeprowadzenie przez PINB kontroli.* *- Kontrole po upływie 2 lat.* *- Kontrole interwencyjne i skarbowe.* *- Nieprawidłowości w trakcie kontroli.* *- Wydawanie pozwoleń na użytkowanie.* *- Postępowania PINB w przypadkach katastrof budowlanych.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*18 czerwca 2007r.*
Data zakończenia kontroli:	*28 września 2007r.*
Badany okres:	*Lata 2005 – 2007 (I Kwartał)*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*W wyniku kontroli zalecono:* *1. Zwiększenie ilości przeprowadzanych kontroli realizacji i użytkowania obiektów budowlanych, w tym zwłaszcza dużych obiektów budowlanych.* *2. Kontynuowanie działań dla ustalenia wszystkich dużych obiektów budowlanych podlegających nadzorowi Inspektoratu, w celu systemowego sprawowania nadzoru nad sposobem ich użytkowania.* *3. Sprawdzanie wykonania przez inwestorów i użytkowników wydawanych im zaleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości ustalonych w trakcie kontroli.* *4. Egzekwowanie kompletności składanych przez inwestorów zawiadomień o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych i wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych.*

	5. *Podjęcie działań dla zapewnienia: prawidłowego prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytku obiektów, ewidencji otrzymywanych decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej, ewidencji postanowień i zgłoszeń.* 6. *Prawidłowego sporządzania protokołu kontroli obowiązkowej i przekazywania ich do WINB Rejestrowanie pism o charakterze skargowym.* 7. *Stosowanie grzywien wobec uczestników procesu budowlanego w przypadku nieprawidłowości, oraz sporządzanie protokołów.* 8. *Zwiększenie stanu zatrudnienia pracowników merytorycznych.* 9. *Stworzenie warunków dla właściwego zabezpieczenia archiwalnej dokumentacji zakończonych postępowań.* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 11 grudnia 2007r. zostały wykonane, za wyjątkiem punktu 8 (zwiększenie zatrudnienia).*

Znak sprawy:	**DIK/INN/451/16/08**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Główny Urząd Nadzoru Budowlanego**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Kontrola problemowa Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach.*
Zakres kontroli:	*Kontrolą objęto:* – *Prawne podstawy działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Katowice* – *Upoważnienia do załatwiania spraw lub dokonywania czynności w imieniu organu.* – *Prowadzenie wykazów obiektów budowlanych wymienionych w art. 62 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego.* – *Podejmowanie do dnia 30 listopada 2007r. działań prewencyjnych przypominających właścicielom i zarządcom o obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego.* – *Dopełnianie obowiązku pisemnego zawiadomienia organu nadzoru budowlanego przez osoby dokonujące kontroli okresowych do dnia 30 listopada 2007r. oraz ewidencji zawiadomień.* – *Działania kontrolne w zakresie przestrzegania prawa podejmowane po 30 listopada 2007r.* – *Przesyłanie kopii protokołów kontroli obiektu potwierdzających usunięcie uszkodzeń oraz uzupełnienie braków, które mogłyby spowodować zagrożenia wymienione w art. 70 ust. 1 Prawa budowlanego.* – *Działania kontrolne podejmowane przez organ w związku z otrzymaniem kopii protokołów, o których mowa w art. 70 ust. 2 Prawa budowlanego.* – *Prowadzenie postępowań administracyjnych i egzekucyjnych w kontrolowanym obszarze.* – *Stosowanie sankcji karnych za niedopełnienie ustawowych obowiązków związanych z kontrolowanym obszarem.* – *Inicjowanie postępowań w sprawach odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w wyniku stwierdzonych nieprawidłowości.* *Sprawdzanie realizacji ustawowych obowiązków przez losowo wybranych właścicieli lub zarządców budynków o powierzchni zabudowy wielkopowierzchniowej.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*3 marca 2008r.*
Data zakończenia kontroli:	*14 marca 2008r.*

Badany okres:	*20 czerwca 2007 – 7 stycznia2008 r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*W wyniku kontroli zalecono:* – *Prowadzenie ewidencji zawiadomień o przeprowadzonych kontrolach okresowych.* – *Kontrola przestrzegania przepisów prawa budowlanego art. 81 ust. 1 pkt. 1 lit. b PB* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 18 kwietnia 2008r. zostały wykonane.*

Znak sprawy:	**060000/NKS/0955/1292/2009/63423160169/3764**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Zakład Ubezpieczeń Społecznych** **Oddział w Chorzowie**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowalnego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Prawidłowość obliczania składek i ustalania uprawnień do świadczeń pieniężnych.*
Zakres kontroli:	*Kontrolą objęto realizację:* 1. *Prawidłowość i rzetelność obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania zobowiązany jest Zakład oraz zgłaszanie do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego.* 2. *Ustalanie uprawnień do świadczeń pieniężnych z ubezpieczenia chorobowego i wypadkowego, wypłacanie tych świadczeń pieniężnych oraz dokonywanie rozliczeń z tego tytułu.* 3. *Prawidłowość i terminowość opracowania wniosków o świadczenia emerytalne i rentowe.* 4. *Prawidłowość wystawania zaświadczeń lub zgłaszania danych dla celów ubezpieczeń społecznych.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*28 września 2009r.*
Data zakończenia kontroli:	*1 października 2009r.*
Badany okres:	*1 stycznia 2006r. – 31 grudnia 2008r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 6 października 2009r. zostały wykonane.*

Znak sprawy:	**WINB-OKEA.7731.3.2012.SŁ**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*1. Ocena prawidłowości wykonywania ustawowych zadań przez PINB tryb zwykły art. 14 – 50 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity w Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)*
Zakres kontroli:	*Zakres Kontroli obejmuje ustawowe zadania organów nadzoru budowlanego szczebla powiatowego, wymienione w art. 83 ust. 1, art. 84 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane oraz zadania organów administracji publicznej wynikające z przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst w Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami; dalej: Kpa).*
Data rozpoczęcia kontroli:	*16 kwietnia 2012r.*
Data zakończenia kontroli:	*27 kwietnia 2012r.*
Badany okres:	*1 stycznia 2010r. – 31 grudnia 2011r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*Zalecenia:* *1. Niezwłocznie do 31 maja 2013r, uzupełnienie danych dotyczących wpływu zawiadomień o kontrolach obiektów wielkopowierzchniowych,* *- Podejmowanie działań mających na celu wyegzekwowania obowiązku wykonywania zawiadomienia o kontroli ww. obiektów.* *- Założenie trwałych ksiąg ewidencyjnych w formacie A4.* *- Założenie ksiąg ewidencyjnych rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych w formacie A4 (Dz.U. nr 120. poz 1130).* *2. W sprawach dotyczących przyjmowania zawiadomień o zakończeniu budowy obiektów budowlanych (art. 54) obowiązek zwrotu dokumentów (np. doręczenie przez pocztę polską).* *Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 28 grudnia 2012r. zostały wykonane i wdrożone.*

Znak sprawy:	**0620161100621**
Nazwa jednostki kontrolującej:	**Zakład Ubezpieczeń Społecznych** **Oddział w Chorzowie**
Nazwa kontrolowanej komórki organizacyjnej:	**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach**
Tematyka przeprowadzonej kontroli:	*Prawidłowość obliczania składek i ustalania uprawnień do świadczeń pieniężnych.*
Zakres kontroli:	*Kontrolą objęto realizację:* 1. *Prawidłowość i rzetelność obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania zobowiązany jest Zakład oraz zgłaszanie do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego.* 2. *Ustalanie uprawnień do świadczeń pieniężnych z ubezpieczenia chorobowego i wypadkowego, wypłacanie tych świadczeń pieniężnych oraz dokonywanie rozliczeń z tego tytułu.* 3. *Prawidłowość i terminowość opracowania wniosków o świadczenia emerytalne i rentowe.* 4. *Prawidłowość wystawania zaświadczeń lub zgłaszania danych dla celów ubezpieczeń społecznych.*
Data rozpoczęcia kontroli:	*22 listopada 2016r.*
Data zakończenia kontroli:	*30 listopada 2016r.*
Badany okres:	*2016r.*
Wnioski i zalecenia pokontrolne	*Wszystkie zalecenia pokontrolne z dnia 30 listopada 2016r zostały wykonane.*